

НАВОКОВ

КУРСОВОЙ ПЕРЕУЛОК, 10/1

NABOKOV



# НАВОКОВ

## АРХИТЕКТУРА

ХОЛЛЫ

ИНТЕРЬЕРЫ

ТЕХНИЧЕСКИЕ ДЕТАЛИ

КОНТАКТЫ

Новый современный дом Nabokov в стиле сдержанного минимализма располагается на пересечении Пожарского и Курсового переулков. Соответствующий духу времени, дом станет визитной карточкой Остоженки.

Архитектура дома Nabokov - оригинальная и артистичная, совершенная новая форма, в которую архитекторы заложили рационально продуманное пространство.



# НАВОКОВ

## АРХИТЕКТУРА

ХОЛЛЫ

ИНТЕРЬЕРЫ

ТЕХНИЧЕСКИЕ ДЕТАЛИ

КОНТАКТЫ

Ритм окон задает единую геометрию здания. Фасад выполнен из светлого юрского мрамора: особая кладка длинными брусками создает ощущение бархатистой фактуры.

За минимализмом форм скрывается сложное, изысканное наполнение.



NABOKOV



NABOKOV



NABOKOV



# НАВОКОВ

АРХИТЕКТУРА

**ХОЛЛЫ**

ИНТЕРЬЕРЫ

ТЕХНИЧЕСКИЕ ДЕТАЛИ

КОНТАКТЫ

Монументальная лестница из мрамора – изысканный элемент дизайна и главное действующее лицо в архитектурной игре форм и объемов.





# NABOKOV

АРХИТЕКТУРА

ХОЛЛЫ

**ИНТЕРЬЕРЫ**

ТЕХНИЧЕСКИЕ ДЕТАЛИ

КОНТАКТЫ

В доме Nabokov – 14 апартаментов и пентхаус с просторной террасой. Из панорамных окон открывается великолепный вид на тихие переулки Остоженки и Храм Христа Спасителя.

Секрет роскошной жизни в отсутствии всего лишнего. Детали интерьера и натуральные материалы создают элегантный и уточненный образ.



NABOKOV



NABOKOV



# НАВОКОВ

## АРХИТЕКТУРА

### ХОЛЛЫ

### ИНТЕРЬЕРЫ

### ТЕХНИЧЕСКИЕ ДЕТАЛИ

### КОНТАКТЫ

#### КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ

Надземных — 6

Подземных — 3

#### АПАРТАМЕНТЫ

Количество — 15

Площадь — 120–600 м<sup>2</sup>

#### ПОТОЛКИ

Высота потолков – 3,3 – 3,6 м

#### ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Облицовка фасада –

натуральный камень.

Система вентилируемых фасадов.

#### СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ

Видеонаблюдение.

охранная сигнализация

контроль доступа

#### ПАРКИНГ

Подземный паркинг на 32 машиноместа

#### ЛИФТЫ

Thyssen с индивидуальной

отделкой лифтовых кабин

#### ОТДЕЛКА ХОЛЛОВ

Натуральный камень, ценные породы дерева

#### СИСТЕМА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Автоматическая система пожаротушения,

система сигнализации, противодымная вентиляция

#### КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ

Индивидуальное, с системой Variable

Refrigerant Volume (VRV).

#### ОТОПЛЕНИЕ

Автоматическое регулирование температуры

приборов от температурных датчиков.

#### СИСТЕМА ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИИ

Единая система диспетчеризации, интегрированная с

системой безопасности: регистрация событий, вызов

аварийных служб, удаленное управление инженерными

системами здания.

#### ВЕНТИЛЯЦИЯ

Система индивидуальной и принудительной приточной и

вытяжной механической вентиляции, с подогревом и

охлаждением воздуха. Для обеззараживания приточного

воздуха применяется дополнительная система с

бактерицидной секцией очистки.

#### ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

Многоуровневая система очистки воды, резервная система

бесперебойного обеспечения горячей водой.

#### СЛАБЫЕ ТОКИ

Широкополосный доступ в Интернет, Wi-Fi

цифровое телевидение в HD-качестве,

неограниченное число цифровых телефонных линий.

NABOKOV

